Datganiad Seilwaith Gwyrdd

Datblygiad Mân / Deiliad Tai

**Cyfeiriad y Safle:** xxxxxxx

**Datblygiad Arfaethedig**: xxxxxxxxx

**Disgrifiad o'r safle:**  Er enghraifft: Eiddo deulawr ar wahân, ardaloedd blaen a gardd gefn. Gardd flaen wedi'i ffinio â gwrychoedd. Gardd gefn gan gynnwys ardal patio wyneb caled, a lawntiau glaswelltog, 2 goeden y tu ôl i ardal yr ardd (gweler cynllun xxx) Ffiniau i gefn ffens gardd i'r chwith a llinell gwrych i'r ochr dde. Adeilad ar wahân y tu ôl i'r ardd.

**Disgrifiad o'r ardal o'i amgylch:** Er enghraifft: Safle cais wedi'i leoli mewn ffrynt o eiddo tebyg, coetir/tir fferm i'r cefn.

(Gweler cynllun x Llun o'r awyr er enghraifft)

**Effeithiau Datblygu:**

Cysylltedd, creu bylchau, colli coed, gorchudd canopi, colli llystyfiant/ardaloedd glaswelltog, arwynebau athraidd, gwaith o fewn to (ystlumod?)

Er enghraifft: Estyniad arfaethedig i'w adeiladu ar ardal patio wyneb caled sy'n bodoli eisoes. Rhan fach o'r lawnt bresennol i'w symud i ddarparu ar gyfer patio estynedig. Nid yw coed a ffiniau gwrychoedd presennol yn cael eu heffeithio. Nid oes unrhyw oleuadau allanol yn cael eu cynnig, ac felly nid oes unrhyw effeithiau y tu hwnt i'r materion lleol cyfyngedig yn yr ardd.

**Sylwer:** Bydd plannu newydd ar gymhareb sy'n cyfateb i ansawdd, amgylcheddol ac ecolegol y goeden(au) a gollwyd a rhaid i hyn fod ar y safle, neu'n union gyfagos i'r safle, ac ar gymhareb o leiaf 3 choed o fath tebyg a maint digolledol a blannwyd ar gyfer pob 1 a gollwyd.

**Gwelliannau Bioamrywiaeth Arfaethedig**

Enghreifftiau: Blychau Adar / Ystlumod, plannu coed, plannu gwrychoedd. Adfer clwydi gwyrdd sy'n wynebu athreiddedd, waliau byw ac ati

Bwriedir plannu gwrych ar hyd y ffens bresennol i'r chwith o'r eiddo sy'n cysylltu â'r gwrych ar ffin gefn, a gosod blwch adar i ddrychiad cefn yr estyniad.

Byddai hyn yn creu cysylltedd ychwanegol, a chynefinoedd nythu (gan ystyried effeithiau a'r nodweddion cyfagos)

**Casgliad.**

Diwygio yn ôl yr angen.

Ystyrir, yn amodol ar yr uchod, y byddai'r datblygiad arfaethedig yn cynnal a/neu'n gwella bioamrywiaeth, yn adeiladu rhwydweithiau ecolegol ac yn sicrhau manteision ar gyfer bioamrywiaeth wrth ……………………………………..

Felly, sicrhau bod unrhyw effeithiau amgylcheddol niweidiol yn cael eu hosgoi / eu lleihau / eu lliniaru, gwneud iawn amdanynt (Dileu fel y bo'n briodol).

Llofnodi

Dyddiedig